



DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
PREDIO RUSTICO

FORMULARIO

001B PR

AÑO 2017

ANEXO 2

Recepción

1. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO CONT.	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	DNI / RUC / CE
9999	ANTUNEZ CONDEZO VICTOR ANTONIO	43173928

2. UBICACIÓN DEL PREDIO

CODIGO PREDIO	CÓDIGO CATASTRAL	VALLE / LUGAR / ZONA / ETC.		
		SECTOR CONGON		
NOMBRE DEL PREDIO		CARRETERA	KILOMETRO	PARCELA
CONGON				3444

3. DATOS DEL PREDIO (Anoté el N° que corresponda)

3.1. CONDICIÓN DE PROPIEDAD

1. PROPIETARIO ÚNICO 2. SUCESIÓN INDIVISA 3. POSEEDOR, TENEDOR 4. SOC. CONYUGAL 5. CONDOMINIO 6. LITIGIO 7. CONCESIONARIO 8. OTROS (ESPECIFICAR).....	1
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

3.2. ESTADO DEL PREDIO

1. TERRENO SIN CONSTRUIR 2. EN CONSTRUCCIÓN 3. TERMINADO 4. EN RUINAS	1
-----------------------------------------------------------------------	---

3.3. TIPO DE PREDIO

1. PREDIO INDEPENDIENTE 2. DEPARTAMENTO O OFICINA EN EDIFICIO 3. PREDIO EN QUINTA 4. CUARTO EN CASA DE VECINDAD 5. PREDIO ACCESORIO AL PRINCIPAL	1
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

3.4. USO DEL PREDIO

N° PARTIDA ELECTRÓNICA	CONDOMINIO	FECHA ADQUISICIÓN EL PREDIO			
		DÍA	MES	AÑO	
AGRICOLA		02	02	2002	

4. DETERMINACIÓN DEL VALOR DEL TERRENO RUSTICO

CÓDIGO	DETALLE DE GRUPO DE TIERRAS	CATEGORÍA	CANTIDAD HECTÁREAS	ARANCEL X HECTÁREAS	VALOR DEL TERRENO
1	TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO POR GRAVEDAD Y AGUA SUPERFICIAL	1	7.500	37,804.53	283,533.98

5. DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

PISO N°	1	DEPREC.	CATEGORÍAS VUE								9	10	DEPRECIACIÓN		13	14	15	16	17	
			2	3	4	5	6	7	8	11			12							
											(2+3+4+5 +6+7+8)	INCREMENTO 5% DE (9)	%	MONTO	(9+10)X11	(9+10)-12	ÁREA CONSTRUIDA M²	VALORES ÁREAS CONSTRUIDAS M²	VALORES ÁREAS COMUNES	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
139133	F	G	H	I	I	I	I	I	I	137.31			89.25	48.06	20.00	961.17	0.00	961.17		

RÉGIMEN DE INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN	N° RESOLUCIÓN	DE	HASTA
EXONERADO PARCIALMENTE			

6. VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES

Antig.	Descripción	Área (Unidad Medida)	Valor S/. Estimado
1			
2			
3			
4			
(A) VALOR TOTAL S/.			

VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (Sumatoria casillero 17)	18	961.20
VALOR ESTIMADO OTRAS INSTAL. (Trasladar el valor del casillero A)	19	0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO	20	283,533.97
TOTAL AUTOVALUO (Sumatoria de 18 + 19 + 20)	21	284,495.17

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

VAC.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL