

DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL  
PREDIO URBANO

FORMULARIO  
001A PU

AÑO 2017 1

ANEXO 1 2

Recepción

1. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

|              |                                    |                |
|--------------|------------------------------------|----------------|
| CÓDIGO CONT. | APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL | DNI / RUC / CE |
| 1 9999 2     | ANTUNEZ CONDEZO VICTOR ANTONIO     | 43173928 3     |

2. UBICACIÓN DEL PREDIO

|                                  |                  |                                     |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| CÓDIGO PREDIO                    | CÓDIGO CATASTRAL | ZONA / AA.HH. / URB. / KM / LUGAR   |
| 1                                | 2                | AA.HH. SANTIAGO ANTUNEZ DE MAYOLO 3 |
| AV. / JR. / PSJE. / CA. / CARRT. |                  | N° / KM NIVEL DPTO. MZA. LOTE       |
| 3 CARR. PANAMERICANA NORTE       |                  | G 31 4                              |

3. DATOS DEL PREDIO (Anoté el N° que corresponda)

3.1. CONDICIÓN DE PROPIEDAD

|   |     |
|---|-----|
| 1. PROPIETARIO ÚNICO 2. SUCESIÓN INDIVISA 3. POSEEDOR, TENEDOR 4. SOC. CONYUGAL 5. CONDOMINIO 6. LITIGIO 7. CONCESIONARIO 8. OTROS (ESPECIFICAR)..... | 1 1 |
|---|-----|

3.2. ESTADO DEL PREDIO

|   |     |
|---|-----|
| 1. TERRENO SIN CONSTRUIR 2. EN CONSTRUCCIÓN 3. TERMINADO 4. EN RUINAS | 3 2 |
|---|-----|

3.3. TIPO DE PREDIO

|  |     |
|--|-----|
| 1. PREDIO INDEPENDIENTE 2. DEPARTAMENTO O OFICINA EN EDIFICIO 3. PREDIO EN QUINTA 4. CUARTO EN CASA DE VECINDAD 5. PREDIO ACCESORIO AL PRINCIPAL | 1 3 |
|--|-----|

3.4. USO DEL PREDIO

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| CONDOMINIO | FECHA ADQUISICIÓN EL PREDIO |
| N° 5 %     | DIA 19 MES 12 AÑO 2009 6    |

RÉGIMEN DE INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN

|   |                           |
|---|---------------------------|
| N° RESOLUCIÓN DE HASTA FRENTE (m) N° DE HAB. N° PARTIDA ELECTRÓNICA | 7 SIN REGIMEN 8 8.00 05 9 |
|---|---------------------------|

4. DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

| 1       | DEPREC.    | CATEGORÍAS VUE |          |                 |                  |        |       |                    |                | 9     | 10                   | DEPRECIACIÓN     |                      | 13 | 14    | 15        | 16        | 17                        |                    |                              |                       |                          |
|---------|------------|----------------|----------|-----------------|------------------|--------|-------|--------------------|----------------|-------|----------------------|------------------|----------------------|----|-------|-----------|-----------|---------------------------|--------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------------|
|         |            | 2              | 3        | 4               | 5                | 6      | 7     | 8                  | 11             |       |                      | 12               | (13 X 14)            |    |       |           |           |                           | (15 X 16)          |                              |                       |                          |
| PISO N° | ANTIGÜEDAD | CLASIFICACIÓN  | MATERIAL | ESTADO DE CONS. | MUROS Y COLUMNAS | TECHOS | PISOS | PUERTAS Y VENTANAS | REVESTIMIENTOS | BAÑOS | INSTAL. ELEC. Y SAN. | (2+3+4+5 +6+7+8) | INCREMENTO 5% DE (9) | %  | MONTO | (9+10)X11 | (9+10)-12 | VALOR UNITARIO DEPRECIADO | ÁREA CONSTRUIDA M² | VALORES ÁREAS CONSTRUIDAS M² | VALORES ÁREAS COMUNES | VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN |
| 1       | 15         | 2              | 3        | C               | G                | I      | H     | I                  | F              | G     | G                    | 265.93           |                      |    | 69.14 | 196.79    |           | 52.50                     | 10,331.38          |                              | 10,331.38             |                          |
| 1       | 2          | 3              |          |                 | 4                |        |       |                    |                |       |                      | 5                |                      |    | 6     | 7         |           | 8                         | 9                  | 10                           | 11                    |                          |

UBIC. DEL PREDIO RESPECTO DEL ÁREA VERDE

|                      |                 |              |
|----------------------|-----------------|--------------|
| 1 2 FRENTE A PARQUES | ÁREA DE TERRENO | ARANCEL x M² |
| 1 3 235.60           | X 1 4 41.00     |              |

5. VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES

| Antig.              | Descripción | Área (Unidad Medida) | Valor S/. Estimado |
|---------------------|-------------|----------------------|--------------------|
| 1                   |             |                      |                    |
| 2                   | 1           |                      |                    |
| 3                   |             |                      |                    |
| 4                   |             |                      |                    |
| (A) VALOR TOTAL S/. |             |                      | 2                  |

|   |    |           |
|---|----|-----------|
| VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (Sumatoria casillero 17)              | 18 | 10,331.48 |
| VALOR ESTIMADO OTRAS INSTAL. (Trasladar el valor del casillero A) | 19 | 0.00      |
| VALOR TOTAL DEL TERRENO   | 20 | 9,659.60  |
| TOTAL AUTOVALUACIÓN (Sumatoria de 18 + 19 + 20)                   | 21 | 19,991.08 |

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

VAC. 3

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL