



DECLARACION JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
PREDIO URBANO

FORMULARIO

001A PU

AÑO _____

ANEXO

Recepción

1. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO CONT.	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	DNI / RUC / CE

2. UBICACIÓN DEL PREDIO

CODIGO PREDIO	CÓDIGO CATASTRAL	ZONA / AA.HH. / URB. / KM / LUGAR
AV. / JR. / PSJE. / CA. / CARRT.		N° / KM NIVEL DPTO. MZA. LOTE

3. DATOS DEL PREDIO (Anote el N° que corresponda)

3.1. CONDICIÓN DE PROPIEDAD

1. PROPIETARIO ÚNICO 2. SUCESIÓN INDIVISA 3. POSEEDOR, TENEDOR 4. SOC. CONYUGAL 5. CONDOMINIO 6. LITIGIO
7. CONCESIONARIO 8. OTROS(ESPECIFICAR).....

3.2. ESTADO DEL PREDIO

1. TERRENO SIN CONSTRUIR 2. EN CONSTRUCCIÓN 3. TERMINADO 4. EN RUINAS

3.3. TIPO DE PREDIO

1. PREDIO INDEPENDIENTE 2. DEPARTAMENTO O OFICINA EN EDIFICIO 3. PREDIO EN QUINTA
4. CUARTO EN CASA DE VECINDAD 5. PREDIO ACCESORIO AL PRINCIPAL

3.4. USO DEL PREDIO

CONDOMINIO

FECHA ADQUISICIÓN EL PREDIO

	N°	%	DIA	MES	AÑO

REGIMEN DE INAFECTACION / EXONERACION	N° RESOLUCION	DE	HASTA	FRENTE (ml)	N° DE HAB.	N° PARTIDA ELECTRONICA

4. DATOS DE LA CONSTRUCCION

PISO N°	1	DEPREC.	CATEGORIAS VUE						9	10	DEPRECIACIÓN		13	14	15	16	17		
			2	3	4	5	6	7			8	11						12	
	ANTIGUEDAD		MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INSTAL. ELEC. Y SAN.	(2+3+4+5+6+7+8)	INCREMENTO 5% DE (9)	%	MONTO	(9+10)-12	VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA M ²	VALORES AREAS CONSTRUIDAS M ²	VALORES AREAS COMUNES	VALOR DE LA CONSTRUCCION

UBIC. DEL PREDIO RESPECTO DEL AREA VERDE

AREA DE TERRENO

ARANCEL x M²

_____ X _____

VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (Sumatoria casillero 17)

18 _____

VALOR ESTIMADO OTRAS INSTAL. (Trasladar el valor del casillero A)

19 _____

VALOR TOTAL DEL TERRENO

20 _____

TOTAL AUTOVALUO (Sumatoria de 18 + 19 + 20)

21 _____

5. VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES

Antig.	Descripcion	Area (Unidad Medida)	Valor S/. Estimado
1			
2			
3			
4			
(A) VALOR TOTAL S/.			

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL