



DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL PREDIO URBANO

FORMULARIO

001A

PU

AÑO 2018

ANEXO

01

Recepción

1. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONT.	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	DNI / RUC / CE
	1 ^{er} Apellido 2 ^{do} Apellido Nombres	Nº DNI

2. UBICACIÓN DEL PREDIO

CÓDIGO PREDIO	CÓDIGO CATASTRAL	ZONA / AA.HH. / URB. / KM / LUGAR
		AA.HH Santo Domingo.
AV. / JR. / PSJE. / CA. / CARRT.		Nº / KM NIVEL DPTO. MZA. LOTE
AV. Perú		z 190

3. DATOS DEL PREDIO (Anote el N° que corresponda)

3.1. CONDICIÓN DE PROPIEDAD

1. PROPIETARIO ÚNICO 2. SUCESIÓN INDIVISA 3. POSEEDOR, TENEDOR 4. SOC. CONYUGAL 5. CONDOMINIO 6. LITIGIO
7. CONCESIONARIO 8. OTROS (ESPECIFICAR).....

1

3.2. ESTADO DEL PREDIO

1. TERRENO SIN CONSTRUIR 2. EN CONSTRUCCIÓN 3. TERMINADO 4. EN RUINAS

2

3.3. TIPO DE PREDIO

1. PREDIO INDEPENDIENTE 2. DEPARTAMENTO O OFICINA EN EDIFICIO 3. PREDIO EN QUINTA
4. CUARTO EN CASA DE VECINDAD 5. PREDIO ACCESORIO AL PRINCIPAL

1

3.4. USO DEL PREDIO

Casa habitación

CONDOMINIO

Nº %

FECHA ADQUISICIÓN EL PREDIO

DIA 24 MES 04 AÑO 2016

RÉGIMEN DE INAFECTACIÓN / EXONERACIÓN

Sin regimen

Nº RESOLUCIÓN

DE

HASTA

FRENTE (m)

9

Nº DE HAB.

5

Nº PARTIDA ELECTRÓNICA

00002530

4. DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

1	DEPREC.	CATEGORÍAS VUE							9	10	DEPRECIACIÓN		13	14	15	16	17			
		2	3	4	5	6	7	8			11	12								
PISO Nº	ANTIGÜEDAD	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO DE CONS.	MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INSTAL. ELEC. Y SAN.	VALOR UNITARIO POR M ²	INCREMENTO 5% DE (9)	%	MONTO	(9+10)-12 VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA M ²	(13 X 14) VALORES ÁREAS CONSTRUIDAS M ²	VALORES ÁREAS COMUNES	(15 X 16) VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
1	361	2	3	C	H	I	H	I	I	H		231.26000			9482	136.44	40.00	5,457.74	0.00	5,457.74

UBIC. DEL PREDIO RESPECTO DEL ÁREA VERDE

ÁREA DE TERRENO

ARANCEL x M²

300.00

X

34.00

VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (Sumatoria casillero 17)

18 5,457.60

VALOR ESTIMADO OTRAS INSTAL. (Trasladar el valor del casillero A)

19 0.00

VALOR TOTAL DEL TERRENO

20 10,200.00

TOTAL AUTOVALUO (Sumatoria de 18 + 19 + 20)

21 15,657.60

5. VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES

Antig.	Descripcion	Área (Unidad Medida)	Valor S/. Estimado
1			
2			
3			
4			
(A) VALOR TOTAL S/.			

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL